

**UMOWA NAJMU Nr .....**

zawarta w dniu ..... r. w Zawadzkiem pomiędzy Skarbem Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Zawadzkie ul. Strzelecka 6, 47-120 Zawadzkie zwanym w dalszej treści umowy „Wynajmującym” reprezentowanym przez:

**Pana mgr inż. Grzegorza Furmańskiego– Nadleśniczego,**

a

..... zwanym w dalszej treści umowy „Najemcą” reprezentowanym przez:

.....

działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia ..... r. zgodnie z umową .....-ZAG-2023 z dnia ..... r.

**§ 1.**

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem sprzętu będącego przedmiotem najmu, wyszczególnionego w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2.**

Wynajmujący oddaje Najemcy do używania sprzęt, określony w załączniku nr 1, w celu wykonania prac mechanicznych szkółkarskich na terenie szkoły Kielcza, zgodnie z SWZ na 2023 r. i umową nr .....-ZAG-2023 z dnia ..... r.

**§ 3.**

Najemca oświadcza, że znany jest mu stan techniczny przedmiotu najmu, do którego nie wnosi żadnych zastrzeżeń i roszczeń.

Wydanie sprzętu nastąpi protokołem zdawczo- odbiorczym (załącznik nr 2), po podpisaniu niniejszej umowy.

**§ 4.**

1. Najemca zapewnia, że będzie korzystał ze sprzętu w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i właściwościami.

2. Najemca odpowiada za stan techniczny ww. sprzętu oraz ponosi koszty naprawy, wynikające z jego niewłaściwego lub niezgodnego z przeznaczeniem używania lub wykorzystania.

3. Najemca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie lub zniszczenie sprzętu dokonane przez niego lub osoby przy pomocy których realizuje zadania określone w § 2.

4. Najemcy nie wolno oddawać sprzętu do używania innym osobom ani używać sprzętu do wykonania prac innych, niż wykazane w § 2. W razie nie przestrzegania ww. ustaleń Wynajmujący ma prawo natychmiastowego rozwiązania umowy.

## § 5.

1. Na czas obowiązywania umowy strony ustalają czynsz roczny netto w wysokości ..... **zł + podatek VAT** według stawek obowiązujących w dniu wystawienia faktury.

2. Czynsz będzie płatny w dwóch równych ratach:

a) data wystawienia faktury za I ratę w terminie **do dnia 30.06.2023 r.**

b) data wystawienia faktury za II ratę w terminie **do dnia 31.10.2023 r.**  
termin płatności- **14 dni** od daty wystawienia faktury.

3. Czynsz będzie płatny na rachunek Wynajmującego:

**ING BANK ŚLĄSKI S.A. 35 1050 1504 1000 0090 3065 4629**

4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień potwierdzenia dowodu wpłaty przez bank/pocztę.

5. W przypadku, gdy któryś sprzęt wykazany w załączniku nr 1, o którym mowa w §1 nie będzie wykorzystywany w okresie obowiązywania umowy nawet w minimalnym zakresie, wysokość czynszu o którym mowa w ust.1 zostanie odpowiednio pomniejszona o kwotę z kolumny 6 załącznika nr 1, składającą się na wysokość czynszu. Pomniejszona kwota zostanie ujęta przy wystawianiu faktury za II ratę, o której mowa w ust.2 lit.b/.

## § 6.

1. Najemca zobowiązany jest do niżej wymienionych czynności:

- wykonywania bieżącej konserwacji sprzętu,
- wykonywania naprawy wszelkich uszkodzeń sprzętu powstałych w czasie jego użytkowania,
- zdania sprzętu w stanie niepogorszonym, z wyłączeniem normalnego zużycia.

Zdawany sprzęt winien być sprawny technicznie, oczyszczony, zakonserwowany i zdolny do ponownego użycia.

2. Najemca zobowiązany jest przekazać zwrotnie sprzęt określony w załączniku nr 1 najpóźniej **do dnia 31.12.2023 r.**

## § 7.

1. Wynajmujący zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych mu przez Najemcę danych osobowych z poszanowaniem przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) Dz. Urz. UE L 119/1, 04/05/2016, zwanego dalej „RODO”.

2. Najemca oświadcza, że podpisując umowę zapoznał się z informacją o ochronie danych osobowych oraz przysługujących prawach z tym związanych, znajdującą się na stronie Nadleśnictwa Zawadzkie:

<https://zawadzkie.katowice.lasy.gov.pl> w zakładce: RODO.

§ 8.

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Następujące załączniki do Umowy najmu stanowią jej integralną część:

- a) Załącznik nr 1- wykaz sprzętu
- b) Załącznik nr 2- protokół zdawczo- odbiorczy

**WYNAJMUJĄCY:**

**NAJEMCA:**

.....

.....